



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-
541
E-MAIL:
VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/126/2020.
Ügyintéző: Dr. Havellant Gabriella

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

a nyíregyházi 14166 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának meghatározására

Kósa Árpád
polgármesteri kabinetvezető

Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Bizottság!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal SZ/152/04827-5/2020. számú határozatával kötelezte Nyíregyháza MJV Önkormányzatát, hogy a nyíregyházi 14166 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 7492 m² teljes területére a határozat közlését követő 90 napon belül nyújtson be kisajátítás iránti kérelmet, illetve igazolja az adásvételi szerződés megtörténtét, vagy a csereingatlannal történt kártalanítás megtörténtét.

Annak érdekében, hogy az ingatlan tulajdonosaival megkezdhessük az egyeztető tárgyalásokat, ingatlan értékbecslést készítettünk, mely az ingatlan értékét 22.500.000,- Ft-ban állapította meg.

Az ingatlannak három tulajdonosa van, így javasoljuk tulajdonosonként 7.500.000,-Ft vételi ajánlat megtételét.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2020. július 1.

Tisztelettel:


Kohut Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető



1. számú melléklet a VAGY/126/2020. számú előterjesztéshez

Határozat-tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../2020. (VII.17.) számú
h a t á r o z a t a**

a nyíregyházi 14166 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatának meghatározásáról

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szerveit Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 26/2019.(XII.20.) önkormányzati rendelete 33. §. (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

Hozzájárul a nyíregyházi 14166 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 22.500.000,-Ft vételi ajánlat megtételéhez.

Nyíregyháza, 2020. július 17.

A határozatot kapták:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály