



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.:
83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-
541
E-MAIL:
VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/217-4/2020.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

a Nyíregyházi Szakképzési Centrum által 7 intézményben végzendő infrastrukturális fejlesztési munkálatok elvégzéséhez kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Kósa Árpád
polgármesteri kabinetvezető

Kovácsné Szalai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Bizottság!

A Nyíregyházi Szakképzési Centrum képviseletében, Pájer Attila kancellár megkereséssel fordult Dr. Kovács Ferenc polgármester úrhoz. Kancellár úr megkeresésében elmondta, hogy a Nyíregyházi Szakképzési Centrum a Nemzeti Foglalkoztatási Alap képzési alaprésze terhére infrastrukturális munkálatok elvégzését tervezte. Ezen, tervezési folyamatok. munkálatok elkezdéséhez az Önkormányzat még a 2018-as évben előzetesen hozzájárult, azzal a feltétellel, hogy végleges tulajdonosi hozzájárulást a munkálatok pontos leírását, és a fejlesztési munkálatok összességét kimutatását tartalmazó dokumentumok becsatolása után, az értékhatár függvényében Bizottsági vagy Közgyűlési döntés birtokában adhatja csak meg az Önkormányzat.

Kancellár úr megkeresésében jelezte, hogy a tervezett munkálatok támogatásra találtak, Támogatási szerződéssel rendelkeznek, mely alapján a Nyíregyházi Szakképzési Centrum vagyonkezelésében lévő valamennyi intézményben infrastrukturális munkálatok elvégzését szeretnék megvalósítani, melyek a következők:

- Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Középiskolája és Kollégiuma 4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes út 15. szám alatti ingatlanban a tanműhelyek belső felújítása, korszerűsítése megnevezésű munkálatok, melyekre bruttó 7.971.000-Ft. támogatási összeg biztosított.
- Nyíregyházi SZC Inczedy György Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma 4400 Nyíregyháza, Árok utca 53. szám alatti ingatlanban a központi, és udvari tanműhelyben tanműhelyek korszerűsítése-felújítása megnevezésű munkálatok, melyekre bruttó 3.547.000-Ft. támogatási összeg biztosított.
- Nyíregyházi SZC Sipkay Barna Kereskedelmi, Vendéglátóipari, Idegenforgalmi Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma 4400 Nyíregyháza, Krúdy Gyula utca 32. szám alatti ingatlanban a kollégiumi szobákból – belső átalakítással - szaktantermek kialakítása megnevezésű munkálatok, melyekre bruttó 22.533.000-Ft. támogatási összeg biztosított.
- Nyíregyházi SZC Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma 4400 Nyíregyháza, Városmajor utca 4. szám alatti ingatlanban a földszinti vizesblokkok teljes belső felújítása megnevezésű munkálatok, melyekre bruttó 15.384.000-Ft. támogatási összeg biztosított.
- Nyíregyházi SZC Vásárhelyi Pál Építőipari és Környezetvédelmi - Vízügyi Szakgimnáziuma 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 89. szám alatti ingatlanban a vizesblokkok teljes átalakítása és felújítása, épületgépészeti korszerűsítés megnevezésű munkálatok, melyekre bruttó 14.989.000-Ft. támogatási összeg biztosított.
- Nyíregyházi SZC Wesselényi Miklós Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma 4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12. szám alatti ingatlanban a tanműhely-terem teljes átalakítása, vegyipari labor kialakítása I. ütem megnevezésű munkálatok, melyekre bruttó 20.992.000-Ft. támogatási összeg biztosított.

- Nyíregyházi SZC Zay Anna Egészségügyi, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma 4400 Nyíregyháza, Család utca 11. szám alatti ingatlanban a demonstrációs terem kialakítása két tanterem összenyitásával megnevezésű munkálatok, melyekre bruttó 8.470.000-Ft. támogatási összeg biztosított.

Kancellár Úr tájékoztatása szerint, a tervezett munkálatokat az összes tagintézmény fejlesztéséhez biztosított támogatási keretösszeg erejéig kívánják megvalósítani.

Kancellár Úr a felek között érvényben lévő vagyonezelési szerződés rendelkezéseire figyelemmel a fentebb említett munkálatok elvégzéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadását kérte az Önkormányzattól.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlanokon elvégezni tervezett beruházás értéke vagyoni előnyt jelent a tulajdonos Önkormányzat számára, ezért javasoljuk a tulajdonosi hozzájárulás kiadását.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2020. február 19.

Tisztelettel:

Kovácsné Szatnai Ágnes
Kovácsné Szatnai Ágnes


Melléklet a VAGY/79-5/2020. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../2020. (II. 26.) számú
h a t á r o z a t a**

a Nyíregyházi Szakképzési Centrum által 7 intézményben végzendő infrastrukturális fejlesztési munkálatok elvégzéséhez kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 9/2011.(III.10.) számú önkormányzati rendelete 27. §. (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

Hozzájárul, a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező, az előterjesztés szövegrészáben említett 7 db közoktatási intézmény vonatkozásában a tervezett infrastrukturális munkálatok elvégzéséhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a határozat mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Nyíregyháza, 2020. 02.26.

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város címzetes főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály

1. számú melléklet a/2020.(II.26.) számú határozathoz



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

**4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU**

Ügyiratszám: VAGY/79-5/2020
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.)
képviselőtében

hozzájárulok,

hogy a Nyíregyházi Szakképzési Centrum (székhely: 4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12. képviselő: Gurbánné Papp Mária főigazgató) általi, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező az ingatlan-nyilvántartás szerint

- **Nyíregyházi SZC Bánki Donát Műszaki Középiskolája és Kollégiuma** 4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes út 15. szám alatti ingatlanban a tanműhelyek belső felújítása, korszerűsítése megnevezésű munkálatok,
- **Nyíregyházi SZC Inczédy György Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma** 4400 Nyíregyháza, Árok utca 53. szám alatti ingatlanban a központi, és udvari tanműhelyben tanműhelyek korszerűsítése-felújítása megnevezésű munkálatok,
- **Nyíregyházi SZC Sipkay Barna Kereskedelmi, Vendéglátóipari, Idegenforgalmi Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma** 4400 Nyíregyháza, Krúdy Gyula utca 32. szám alatti ingatlanban a kollégiumi szobákból – belső átalakítással - szaktantermek kialakítása megnevezésű munkálatok,
- **Nyíregyházi SZC Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma** 4400 Nyíregyháza, Városmajor utca 4. szám alatti ingatlanban a földszinti vizesblokkok teljes belső felújítása megnevezésű munkálatok,
- **Nyíregyházi SZC Vásárhelyi Pál Építőipari és Környezetvédelmi - Vízügyi Szakgimnáziuma** 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 89. szám alatti ingatlanban a vizesblokkok teljes átalakítása, és felújítása, épületgépészeti korszerűsítés megnevezésű munkálatok,
- **Nyíregyházi SZC Wesselényi Miklós Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma** 4400 Nyíregyháza, Dugonics utca 10-12. szám alatti ingatlanban a tanműhely-terem teljes átalakítása, vegyipari labor kialakítása I. ütem megnevezésű munkálatok,

- Nyíregyházi SZC Zay Anna Egészségügyi, Informatikai Szakgimnáziuma és Kollégiuma 4400 Nyíregyháza, Család utca 11. szám alatti ingatlanban a demonstrációs terem kialakítása két tanterem összenyitásával megnevezésű munkálatok,

elvégzéséhez.

Nyíregyháza, 2020. február 26.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Ellenjegyzem:



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU

