



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

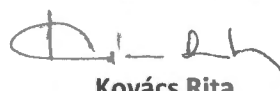
Ügyiratszám: VAGY/194/2020.
Ügyintéző: dr. Váradi Erika

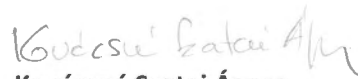
ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -


**Nyíregyháza területén lévő állami tulajdonú ingatlanok
térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására**



Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovács Rita
városi főépítész


Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza MJV Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be „Környezetvédelmi infrastrukturális-fejlesztések Nyíregyházán” címmel, TOP-6.3.3-16-NY1-2017-00001 azonosító számon, ami támogatásban részesült.

A projekt célja a városi csapadékvízvezető hálózat fejlesztése, melynek keretein belül valósul meg többek között a Nyulastói csatorna rekonstrukciója mederbővítéssel, mederburkolással, a befogadó műtárgyak kiépítésével, továbbá a megvalósulást követően a csatorna keresztmetszetében kibővül és ezáltal Nyírszőlős városrész nyugati utcái felől a csapadékvízet be fogja tudni fogadni és ez által a városi csapadékvíz elvezető hálózat befogadó, főgyűjtő csatornává tud válni. A projektet megelőzően a Nyulastói csatorna nem volt része a város vízelvezető hálózatának, csupán néhány szántóföld között elhelyezkedő földmedrű csatorna volt.

A fejlesztés megvalósulás érdekében szükséges a Nyíregyháza külterületi 0387/4 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 5356 m² területű, a 0387/5 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 206 m² területű, a 0387/6 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 3819 m² területű, a 0387/7 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 4165 m² területű és a 0387/9 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű 788 m² területű ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele. Az ingatlanok jelenleg a Magyar Állam tulajdonában és a Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyongazdálkodásában vannak.


Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja szerint „állami vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható ... helyi önkormányzat javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában leírtaknak megfelelően a projekt megvalósulása érdekében a fentiekben felsorolt állami tulajdonban lévő ingatlanokat településfejlesztési, településrendezési célok elérése érdekében, vízgazdálkodási feladatok ellátására önkormányzati tulajdonba kívánjunk venni.

Fentiek alapján a Nyíregyháza külterület 0387/4 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 5356 m² területű, a 0387/5 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 206 m² területű, a 0387/6 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 3819 m² területű, a 0387/7 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 4165 m² területű és a 0387/9 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű 788 m² területű ingatlanok Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes átadásra vonatkozó igényünket a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv., az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv., valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. rendelkezései alapján jelentjük be.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2020. február 20.

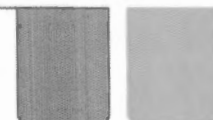

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

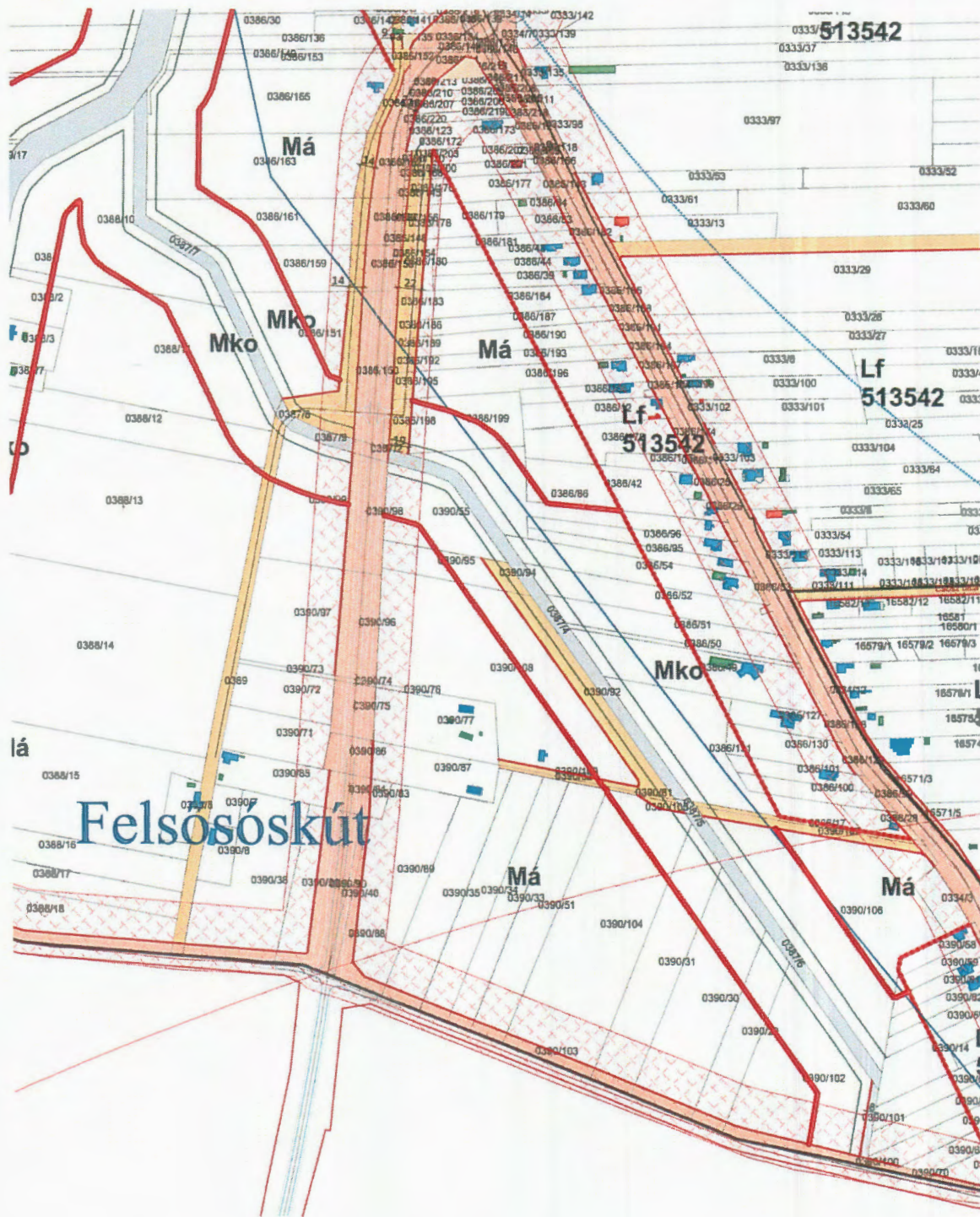


WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA





NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2020.(II.27.) számú

határozata

**Nyíregyháza területén lévő állami tulajdonú ingatlanok
térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében álló Nyíregyháza külterület 0387/4 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 5356 m² területű, a 0387/5 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 206 m² területű, a 0387/6 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 3819 m² területű, a 0387/7 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű, 4165 m² területű és a 0387/9 hrsz.-ú, kivett csatorna megnevezésű 788 m² területű ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását.

az ingatlanokat az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában leírtaknak megfelelően önkormányzati feladatainak ellátására különösen – településfejlesztés, településrendezés, és a 11. pontjában leírtaknak megfelelően, önkormányzati feladatainak ellátására különösen - vízgazdálkodási feladatok ellátására - kívánja tulajdonba venni.

A felhasználás célja:

A TOP-6.3.3-16-NY1-2017-00001 azonosító számú „Környezetvédelmi infrastrukturális-fejlesztések Nyíregyházán” című projekt keretében megvalósuló Nyulastói csatorna rekonstrukciója.

2. Az Önkormányzat saját költségén vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. Az igényelt ingatlanok nem állnak védettség alatt.
4. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. Felhatalmazza Dr. Kovács Ferenc polgármestert, hogy az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

A határozatot kapiják:

- 1./ a Közgyűlés tagjai
- 2./ a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

