



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.:
83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/701-2/2019.

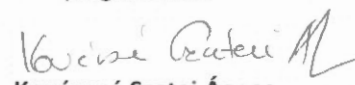
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

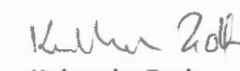
ELŐTERJESZTÉS

– a Közgyűléshez –

a Nyíregyháza, Tiszavasvári út. – Szélsőbokori út. kereszteződésében létesülő körforgalom közvilágítási hálózatának Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes tulajdonba vételével és üzemeltetésével kapcsolatos állásfoglalás meghozatalára


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szalai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető


Kukucska Zolt
főépítési osztály


Pató István
városfejlesztési osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

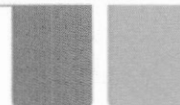
Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

A KE-VÍZ 21 Építőipari Zrt. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatához küldött megkeresésében jelezte, hogy a társaság kivitelezésében készül a „Nyíregyháza 36. számú főút (Tiszavasvári út.) és a Szélsőbokori út kereszteződésében közlekedési csomópont kivitelezése” tárgyú beruházás. Ezen beruházás keretein belül új közvilágítási hálózat kerül kiépítésre a Tiszavasvári út. – Szélsőbokori út. – Fokos utca kereszteződésében létesülő körforgalmi csomópontban, mely hálózat tulajdoni viszonyainak rendezése és egyúttal az üzemeltetési feladatok tisztázása szükséges.

A KE-VÍZ 21 Zrt. részéről közölt tájékoztatás szerint az előzőekben említett csomópontban épülő körforgalom tekintetében összesen 16 db L9,8 és L12 típusú kandeláber oszlop és 150 W-os, 100 W-os lámpatest, valamint 360 fm hosszúságú kábel kerül megépítésre, mely a Magyar Állam tulajdonában lévő 31615 hrsz.-ú és 28649 hrsz.-ú., valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező 31663 hrsz.-ú, 31664 hrsz.-ú, 31653/8 hrsz.-ú, 31605/4 hrsz.-ú és 31605/5 hrsz.-ú ingatlanokat érinti. A beruházás nettó 7.686.000-Ft. értékű. A KE-VÍZ 21 Zrt. tájékoztatta hivatalunkat a Magyar Közút Zrt. tárgyi ügyben adott nyilatkozatáról, melyet másolatban megküldött részünkre, mi szerint a közvilágítási rendszer elemeit sem tulajdonba venni, sem üzemeltetni nem kívánják. A KE-VÍZ 21 Zrt. tájékoztatása szerint az E-On részéről nem áll rendelkezésre előzőekkel azonos tartalmú nyilatkozat. Azonban ismerte az E-On által folytatott gyakorlatot, mely során figyelemmel vannak a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 4. §. -ban foglaltakra is -, az újonnan létesítendő aktív elemeket (fényforrások, lámpatestek), valamint a passzív elemeket (tartó szerkezetek, oszlopok, vezetékek, út átfeszítések) az E-On sem tulajdonba venni, sem üzemeltetni nem kívánja, hanem az eddigiekhez hasonlóan az Önkormányzat és a NYÍRVV Nonprofit Kft. feladata. Fentiekre figyelemmel a KE-VÍZ 21 Zrt. kérte az Önkormányzattól a közvilágítási rendszer tulajdonba történő átvételét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) 13.§ (1) bekezdés 2) pontja kimondja, hogy: „A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a **közvilágításról való gondoskodás**, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a **helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása**, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása.”

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 31/2015. (II.19.) számú határozatával elfogadott közszolgáltatási keretszerződés 1. számú melléklete 1) b) pontja kimondja, hogy a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság feladata a városi közvilágítás ellátása, míg a 9) pontja szerint a helyi közutak, műtárgyai és tartozékai, hidak és egyéb műtárgyak, járdák, kerékpárutak, parkolók, egyéb közterületek kezelői feladatainak ellátása.

A közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény 7. § szerint mentes az adó alól az állam és a helyi önkormányzat, míg a 4.§. (3) bekezdés szerint az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló közművezeték esetén az adó alanya az, aki a naptári év első napján a közművezeték üzemeltetője.

A közvilágítási rendszerek tulajdonjogi kérdésének tisztázására nincs egyértelmű jogi szabályozás. Vegyes a kép Nyíregyháza területén a lakó utak közvilágításának tulajdonjogi helyzetében, hiszen egy - egy újonnan épült lakóút esetében az E-On az adófizetési kötelezettség miatt már nem volt hajlandó tulajdonba venni a közvilágítási elemeket, így azok az Önkormányzat tulajdonába kerültek, amit a



NYÍRVV Nonprofit Kft üzemeltet. A Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya sem kötelezheti az Önkormányzatot a tulajdonba vételre, csak az üzemeltetés tekintetében kötelezheti a beruházót, amennyiben nem születik megállapodás az üzemeltetésre vonatkozóan.

A fentebb leírtak és a hivatkozott jogszabályok figyelembevételével javasoljuk, hogy a KE-VÍZ 21 Építőipari Zrt. általi részben önkormányzati, részben állami tulajdonú ingatlanokon megvalósuló beruházás részeként kiépítésre kerülő közvilágítási hálózat (aktív és passzív elemek) vonatkozásában vegye tulajdonba az újonnan építendő aktív és passzív közvilágítási elemeket, továbbá a jelenleg is működő gyakorlat szerint, a NYÍRVV Nonprofit Kft.-én keresztül gondoskodjon a tulajdonba átvenni szándékozott aktív és passzív közvilágítási elemek üzemeltetéséről, azzal a feltétellel, hogy a közvilágítási rendszer, mint vagyonelemek átadása térítésmentesen, a vagyonszerzés esetén esetlegesen felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség Önkormányzatra történő áthárítása nélkül menjen végbe.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. december 09.

Tisztelettel:



Dr. Kovács Ferenc

Melléklet a VAGY/701-2/2019. számú előterjesztéshez:

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2019. (XII.19.) számú

határozata

**a Nyíregyháza, Tiszavasvári út. – Szélsőbokori út. kereszteződésében létesülő körforgalom
közvilágítási hálózatának Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő térítésmentes
tulajdonba vételével és üzemeltetésével kapcsolatos állásfoglalás meghozatalára**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és

a NIF Zrt. beruházásában és a KE-VÍZ 21 Építőipari Zrt. kivitelezésében a „Nyíregyháza 36. számú főút (Tiszavasvári út.) és a Szélsőbokori út kereszteződésében közlekedési csomópont kivitelezése” tárgyú beruházás során megvalósított körforgalomban kiépített hálózat aktív és passzív közvilágítási elemeit az Önkormányzat tulajdonba veszi, s a NYÍRVV Nonprofit Kft.-én keresztül gondoskodik a tulajdonba átvett aktív és passzív közvilágítási elemek üzemeltetéséről, azzal a feltétellel, hogy a közvilágítási rendszer, mint vagyonelemek átadása térítésmentesen, a vagyonszerzés esetén esetlegesen felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség Önkormányzatra történő áthárítása nélkül menjen végbe.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterét a közvilágítási rendszer elemeinek az átvételével, valamint az üzemeltetési feladatok ellátásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, megállapodások aláírására.

Nyíregyháza, 2019. december 19.

A határozatot kapják:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ KE-VÍZ 21 Építőipari Zrt.
- 4./ NYÍRVV Nonprofit Kft.