



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500; FAX: +36 42 524-501
E-MAIL: POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/63/2019
Ügyintéző: Havasiné Tári Tímea

ELŐTERJESZTÉS

- a Közgyűléshez -

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2019. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés
módosításának jóváhagyására

Dr. Kovács Ferenc
Polgármester

Kovácsné Szatai Ágnes
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Pató István
Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály vezetője

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
Címzetes Főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői Kabinet vezetője

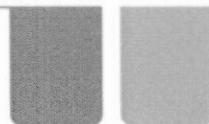
Véleményező bizottságok:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság
- Városstratégiai és Környezetvédelmi Bizottság
- Pénzügyi Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NYÍRVV Nonprofit Kft. 2015. február 19. napján Közzolgáltatási Keretszerződést kötött, melyet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 31/2015.(II.19.) számú határozatával jóváhagyott. Az Önkormányzat a Keretszerződés 1. számú mellékletében felsorolt közfeladatainak végrehajtásával a NYÍRVV Nonprofit Kft.-t – mint Közzolgáltatót – bízta meg.

A 2019. évi közzolgáltatási tevékenységek ellátására az Önkormányzat és a NYÍRVV Nonprofit Kft. között a 9/2019.(II.07.) számú Közgyűlési határozat alapján Éves Közzolgáltatási Szerződés jött létre, mely 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig szabályozza a keretszerződésben vállalt közzolgáltatások és a közzolgáltatáshoz közvetlenül kapcsolódó beruházások, felújítások teljesítését és ellentételezését.

A 2019. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 2. számú mellékletében külön meghatározásra kerültek a közvetlenül a közzolgáltatási tevékenységekhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2019. évi beruházások, felújítások mennyiségi és minőségi paraméterei és azok ellentételezése, melyek módosítása vált szükségessé az alábbi indokok miatt:

A Közzolgáltatási szerződés 2. számú mellékletében a tervezett útépitések, útfelújítások közül 20 helyszínen 6 026 m hosszon valósult meg új út építése, 1 helyszínen 721 m hosszon útfelújítás, így az erre biztosított 1.120.000 e Ft kompenzáció ténylegesen 1.030.816 e Ft. Több utca esetében a kivitelezés során a feltárt és előre nem látható közmű és egyéb problémák miatt pótmunkák elrendelése vált szükségessé. A tervezett útépitések közül a Gálya utca építése a 26214/2. hrsz-ú ingatlan problémája miatt nem valósult meg.

A járdafelújítások előirányzata 250.000 e Ft-ról 241.909 e Ft-ra csökkent, a tervezett 4 utca felújítása 1 934 m hosszon valósult meg.

A tervezett játszótéri fejlesztési munkálatok a tervezett 8 helyett 9 helyszínen valósultak meg, az erre előirányzott bruttó 97.790 e Ft kompenzáció helyett ténylegesen 108.568 e Ft.

Öntözőrendszer kiépítésére ebben az évben a tervezettnél megfelelően 2 helyszínen került sor, így az előirányzott bruttó 11.811 e Ft kompenzáció helyett 11.176 e Ft.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város 2019. évi közvilágításának hálózatbővítési és rekonstrukciós munka – mely 28 helyszínenre vonatkozik – tényleges összege az előirányzott 45.000 e Ft helyett 46.519 e Ft, mivel a kivitelezés során 1 helyszínen a tervezett munka csak pótmunka elvégzésével valósulhatott meg.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 15/2019.(VI.27.) számú határozatával a közterületi illemhelyek fejlesztésére biztosított bruttó 20 000 e Ft előirányzat átcsoportosítással a zöldfelület fenntartási feladatokhoz került, mivel önkormányzati CLLD pályázat kulcsprojektben kialakításra került a Robinson dombon új játszóvár, így a fejlesztéshez kapcsolódóan a balesetveszélyessé vált déli lépcsősor és szánkópálya felújítása valósult meg bruttó 20.037 e Ft összegben.

A városüzemeltetésben résztvevő gépek romló műszaki állapota miatt ebben az évben fejlesztés keretében új gépek beszerzésére nyílt lehetőség. Városüzemeltetési feladatok elvégzéséhez több, nagyobb teljesítményű gép beszerzése szerepelt a jóváhagyott éves közszolgáltatási szerződésben, melyekből 1 db MAN L.2007.46.001-SERES TGS típusú konténerszállító tehergépjármű (felépítményekkel), 1 db SAME SOLARIS 55 DT típusú kis traktor (felépítményekkel), 1 db Renault Master 2.3 DCI típusú kistehergépjármű illetve 1 db ORSI Competiton GS200 HARDOX típusú rézsúkasza (simító hengerrel) beszerzése valósult meg összesen bruttó 99 570 e Ft összegben. Terveztük 1 db BUCHER CC2020 típusú út- és járdatisztító szívó-seprő célgép beszerzését (49 843 e Ft értékben), mely a közbeszerzési eljárást követően megkötött szerződésben foglaltak ellenére a megadott műszaki paraméterek szerint határidőben nem érkezett be, így várhatóan jogi eljárás keretében szükséges tisztázni az eladó és vevő közötti véleménykülönbséget, mely várhatóan 2020. év elején rendeződhet.

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetése és a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés egyezősége érdekében javasoljuk a 2019. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az alábbiak szerint:

- A Szerződés 3.1 pontjában a 2019. évi előirányzott kompenzáció összege 136 006 e Ft- tal 4.477.166 e Ft-ról 4.341.160 e Ft-ra csökken.
- A Szerződés 2. számú melléklete pontosításra került. Az utépítésekre előirányzott kompenzáció összege 89.184 e Ft-tal 1.120.000 e Ft-ról 1.030.816 e Ft-ra csökken, a járdafelújításokra előirányzott kompenzáció összege 8.091 e Ft-tal 250.000 e Ft-ról 241.909 e Ft-ra csökken, a játszótér felújításra előirányzott kompenzáció összege 10.778 e Ft-tal 97.790 e Ft-ról 108.568 e Ft-ra nő, az öntöző hálózat fejlesztésére előirányzott kompenzáció összege 635 e Ft-tal 11.811 e Ft-ról 11.176 e Ft-ra csökken, a közvilágítási hálózat fejlesztésére biztosított kompenzáció összege 1.519 e Ft-tal 45.000 e Ft-ról 46.519 e Ft-ra nő, a közterületi illemhelyek fejlesztésére biztosított kompenzáció átcsoportosítása után a zöldfelület fenntartási feladatok fejlesztésére előirányzott kompenzáció összege 37 e Ft-tal 20.000 e Ft-ról 20.037 e Ft-ra nőtt, a városüzemeltetési feladatok ellátásához tervezett gépbeszerzésekre előirányzott kompenzáció összege 50 430 e Ft-tal 150.000 e Ft-ról 99 570 e Ft-ra csökken.
- A Szerződés 3. számú mellékletében a közutak, hidak fenntartására előirányzott kompenzáció összege 2.322.000 e Ft-ról 2.224.725 e Ft-ra csökken, a közvilágításra előirányzott összeg 431.500 e Ft-ról 433.019 e Ft-ra nő, a zöldfelület fenntartási feladatokra biztosított összeg 697.881 e Ft-ról 728.061 e Ft-ra nő, az egyéb városüzemeltetési feladatokra előirányzott kompenzáció összege 196.210 e Ft-ról 176.210 e Ft-ra csökken, a városüzemeltetési feladatok ellátásához gépbeszerzésre előirányzott kompenzáció összege 150.000 e Ft-ról 99 570 e Ft-ra csökken, az összesen sor pedig 4.477.166 e Ft-ról 4.341.160 e Ft-ra módosul.

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, a határozat-tervezet és a mellékletét képező 2019. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosításának jóváhagyására.

Nyíregyháza, 2019. december 9.


Dr. Kovács Ferenc

(Faint circular official stamp of the Nyíregyháza City Council is visible in the background.)

Határozat – tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

...../2019.(XII.19.) számú

határozata

**a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2019. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés
módosításának jóváhagyásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

a NYÍRVV Nonprofit Kft.-vel kötött 2019. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Utasítja: a Gazdasági Osztály vezetőjét a szükséges költségvetési átcsoportosítások végrehajtására.

Nyíregyháza, 2019. december 19.

Erről értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. Petró Árpád, a NYÍRVV Nonprofit Kft. ügyvezetője

2019. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (közzolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat, székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15, képviselője: Dr. Kovács Ferenc polgármester), a továbbiakban „Önkormányzat”

másrészről: **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u.2-4., cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselője: Petró Árpád ügyvezető), továbbiakban „Közzolgáltató”, együttesen a Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy közöttük 2019. február 07. napján Éves Közzolgáltatási Szerződés jött létre 2019.01.01. napjától 2019.12.31. napjáig terjedő határozott időtartamra.
2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük érvényben lévő 2019. évi Éves Közzolgáltatási Szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

A 2019. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 3.1. pontja törlésre kerül és helyére az alábbi szöveg lép:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetésében a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére a 2019. évi közzolgáltatási feladatok elvégzésének ellentételezésére bruttó 4.341.160 e Ft, azaz bruttó négy milliárd-háromszáznegyvenegymillió-egyszázhatvan ezer forint összegű kompenzációt irányzott elő, mely összeg az általános forgalmi adót is tartalmazza.

3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük érvényben lévő 2019. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 2. és 3. számú mellékletét jelen szerződésmódosítás 1. és 2. számú mellékleteivel módosítják.
4. A szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában fennmaradnak.
5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait kell alkalmazni.
6. A szerződésmódosítást a felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépéséhez Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének jóváhagyása szükséges.

Nyíregyháza, 2019. december 19.

.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

.....
NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és
Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
képviselésében
Petró Árpád
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

Jogilag ellenjegyezte:

Dátum:.....

Aláírás:.....

2019. ÉVI ÉVES KÖSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. számú melléklete

A közvetlenül a közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó közvetített szolgáltatásként elvégzendő 2019. évi beruházások, felújítások meghatározása

Tervezett útépitések és útfelújítások 2019. évben

Építés műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Útépités	6 026 m	20 utca esetében	1 030 816 e Ft
Útfelújítás	721 m	1 utca esetében	
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett járdafelújítás 2019. évben

Felújítás, építés műszaki leírása, mennyiségi és vagy minőségi követelmények			Előirányzat bruttó összege
Műszaki tartalom	hossz m	Megjegyzés	
Meglévő járda bontása, aszfaltburkolat építés	1 934	4 utca esetében	241 909 e Ft
Egyéb költség (tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés)			

Tervezett játszótér létesítés, felújítás 2019. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
9 helyszín	Kombinált/egyedi játékvár	108 568 e Ft

Tervezett öntözőhálózat fejlesztés 2019. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
2 helyszín	Öntözőhálózat fejlesztés	11 176 e Ft

Tervezett közvilágítás fejlesztés 2019. évben

Beruházás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzott bruttó összeg
Mennyiség	Műszaki tartalom	46 519 e Ft
28 helyszínen 56 db oszlop 96 db lámpa 2560 m hálózat	A korábbi években beérkezett, jogosnak ítélt közvilágítási bővítési és rekonstrukciós igényekből a legfontosabb fejlesztések (meglévő oszlopra történő lámpatest felszerelés, leromlott állagú, vagy veszélyesnek ítélt hálózatszakaszok rekonstrukciója, új hálózatszakaszok létesítése, valamint az ezekhez szükséges tervezési feladatok) végrehajtása a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.	

Városüzemeltetési feladatok ellátásához tervezett gépbeszerzés 2019. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
5 db	Városüzemeltetési feladatok megfelelő színvonalú ellátásához szükséges gépek beszerzése	99 570 e Ft

Zöldfelületi fenntartási fejlesztési feladatok 2019. évben

Felújítás műszaki leírása, mennyiségi és/vagy minőségi követelmények		Előirányzat bruttó összege
Mennyiség	Műszaki tartalom	
1 helyszín	Robinson dombon fejlesztéshez kapcsolódóan a balesetveszélyessé vált déli lépcsősor és szánkópálya felújítása	20 037 e Ft

2019. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. számú melléklete**A 2019. évi előirányzott kompenzáció**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. részére a 2019. üzleti évben az Éves Közzolgáltatási Szerződésben rögzített közzolgáltatási feladatainak ellátásához az alábbi előirányzatokat biztosítja:

I. Közzolgáltatási feladatok vonatkozásában (bruttó)

Megnevezés	e Ft
Intézményi világítás, tűzvédelmi feladatok	124 500
Közzvilágítás	433 019
Közfoglalkoztatás	170 000
Csapadékvíz- és belvíz elvezetés	205 000
Állategészségügyi feladatok	133 030
Települési vízellátás	12 600
Kisegítő mezőgazdasági szolgáltatás	34 445
Egyéb városüzemeltetési feladatok	176 210
Zöldfelület fenntartás	728 061
Közutak, hidak fenntartása	2 224 725
Városüzemeltetési feladatok ellátásához gépbeszerzés	99 570
Összesen:	4 341 160