



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

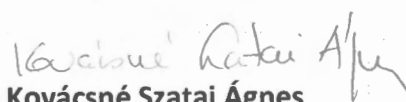
Ügyiratszám: VAGY/389- /2019.
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

–a Közgyűléshez –

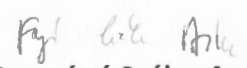
a Nemzeti Fogyatékosügy – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által
kért tulajdonosi hozzájárulás kiadására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztály

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
jegyzői kabinet vezetője

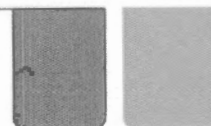
Véleményező bizottság:

- Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
- Jogi, Ügyrendi és Etikai Bizottság



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Tisztelt Közgyűlés!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 49/100-ad tulajdoni hányadú, míg a Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 51/100-ad tulajdoni hányadú, osztatlan közös tulajdonát képezi - a Nyíregyháza, 6252 hrsz.-ú, 6253 hrsz.-ú és 6255 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítéséből újonnan kialakított – a Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlan, mely a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak ad helyet.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a tárgyi ingatlanban (korábban még ingatlanokban) fennálló 49/100-ad tulajdoni hányadát, érte ezalatt az ingó és ingatlan vagyont, a 343/2016 (XII.15.) számú közgyűlési határozat alapján, figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/G § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint: „A tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.”, a Nyíregyházi Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe (fenntartása és működtetésre) átadta.

A Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. megkereséssel fordult Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatához egy tulajdonosi hozzájárulás kiadása céljából. A megkeresésben előadták, hogy a Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. - nek a tárgyi ingatlanban fennálló 51/100-ad tulajdoni hányada tekintetében használati szerződést kíván kötni a Nyíregyházi Tankerületi Központtal, figyelemmel arra, hogy a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján vagyonkezelési szerződés megkötésére nincs lehetősége. Tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlanban Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 49/100-ad tulajdoni hányaddal rendelkezik, ezért kéri, hogy az Önkormányzat, mint társtulajdonos, okiratban járuljon hozzá a Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonában lévő 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában a Nyíregyházi Tankerületi Központtal történő használati szerződés megkötéséhez.

Álláspontunk szerint a jelzett jogügylet az Önkormányzat érdekeit nem sérti, ezért javasoljuk a jogügyletbe történő hozzájárulás kiadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. november 11.

Tisztelettel:



Dr. Kovács Ferenc

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA

Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

...../2019. (XI.21.) számú

határozata

**a Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által
kért tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról**

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta, és a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak helyet adó, Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlan Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonában lévő 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában hozzájárul a Nyíregyházi Tankerületi Központ és a Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. által kötendő használati szerződés megkötéséhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására és aláírására.

Nyíregyháza, 2019. 11.21.

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

1. számú melléklet a/2019.(XI.21.) számú határozathoz



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1.
PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-500
FAX: +36 42 524-501
E-MAIL:
POLGARMESTER@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/389- /2019
Ügyintéző: Dr. Magyar Zoltán

Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.)
képviselőjében

hozzájárulok,

hogy a **Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft.** (Székhely: 1138 Budapest, Váci út 191., képviseli: Dr. Tóth Tibor ügyvezető) a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Nemzeti Fogytékosságügyi – és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft. – nek az osztatlan közös tulajdonában lévő, a RIDENS Szakképző Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumnak helyet adó, Nyíregyháza, belterület 6252 hrsz.-ú, kivett általános iskola megnevezésű, valóságban Nyíregyháza, Széchenyi u. 32. szám alatti ingatlanban fennálló 51/100-ad tulajdoni hányada vonatkozásában használati megállapodást kössön a Nyíregyházi Tankerületi Központtal.

Nyíregyháza, 2019. november 21.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Ellenjegyzem:



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU

