



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541

E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

3.

Ügyiratszám: VAGY/432/2019

Ügyintéző: Kabai Klára

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

a Tiszolczki Margittal történő új helyiségbérleti szerződés megkötésére

Kovácsné Szatai Ágnes

vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és Tiszolczki Margit között 1996. július 7. napján helyiségbérleti szerződés jött létre a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező Nyíregyháza-Oros, Fő u. 7. sz. alatti, 12379/7 helyrajzi számú ingatlanból 25 m² alapterületű üzlethelyiség vonatkozásában.

A bérelő a fenti ingatlant folyamatosan bérlő, jelenleg a legutóbbi, 2016. május 25. napjától 2019. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra vonatkozó szerződés alapján.

Tiszolczki Margit, mint a fenti ingatlan bérelője, jogszerű használója Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztályához címzett beadványában kérelmezte, járuljunk hozzá ahhoz, hogy továbbra is bérelje a fenti ingatlant.

Tiszolczki Margit a bérleményt húsbolt üzemeltetésre használja 1996. július 7. napjától folyamatosan. A bérlemény bérleti díja jelenleg: 23.813.-Ft/hó.

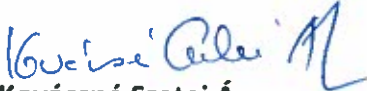
A hozzájárulás kiadásához megvizsgáltuk a bérelő fizetési morálját, bérleti díj hátraléka nem áll fenn, folyamatosan időben fizetett.

Fentiek alapján javasoljuk az bérleti szerződés újra megkötését 2022. június 30. napjáig.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. 06. 20.

Tisztelettel:


Kovácsné Szatai Ágnes
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../2019. (VI.26.) számú
h a t á r o z a t a

Tiszolczi Margittal történő helyiségbérleti szerződés megkötéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011. (III.10.) önkormányzati rendelet 27. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló **Nyíregyháza-Oros, Fő u. 7. sz. alatti 12379/7 helyrajzi számú ingatlanból 25 m² alapterületű üzlethelyiség** vonatkozásában a **Tiszolczi Margittal 2019. 07.01. napjától 2022. június 30. napjáig** meghatározott időtartamra szóló helyiségbérleti szerződés megkötésével **23.813.-Ft/hó** bérleti díjon egyetért.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2019.06.30.

Nyíregyháza, 2019.

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály