



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

2,
VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541
E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/437 /2019
Ügyintéző: Kabai Klára

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

a Lelt Józseffel történő új helyiségbérleti szerződés megkötésére

Kovácsné Szatai Ágnes

vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője

WWW.NYIREGYHAZA.HU



NYÍREGYHÁZA





Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és Lelt József, között 2016. július 1. napján helyiségbérleti szerződés jött létre a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező Nyíregyháza, Fazekas J. tér 21. sz. alatti, 22201/7/A/88 helyrajzi számú ingatlanból 20 m² alapterületű garázs vonatkozásában.

A bérlő a fenti ingatlant folyamatosan bérlí, jelenleg 2016. július 1. napjától 2019.06.30. napjáig terjedő határozott időtartamra vonatkozó szerződés alapján.

Lelt József, mint a fenti ingatlan bérlője, jogszerű használója Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztályához címzett beadványában kérelmezte, járuljunk hozzá ahhoz, hogy továbbra is bérelje a fenti ingatlant.

Lelt József a bérleményt autó elhelyezése, raktár céljára használja folyamatosan. A bérlemény bérleti díja jelenleg: 8.417.-Ft/hó + ÁFA.

A hozzájárulás kiadásához megvizsgáltuk a bérlő fizetési morálját, bérleti díj hátraléka nem áll fenn.

Fentiek alapján javasoljuk az bérleti szerződés újra megkötését 2022. június 30. napjáig.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. 06. 20.

Tisztelettel:


Kovácsné Szatai Ágnes
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../2019. (VI.26.) számú
h a t á r o z a t a

Lelt Józseffel történő helyiségbérleti szerződés megkötéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011. (III.10.) önkormányzati rendelet 27. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Nyíregyháza, Fazekas J. tér 21. sz. alatt lévő 22201/7/A/88 hrsz.-ú ingatlanból 20 m² alapterületű garázs vonatkozásában a **Lelt József 2019. 07.01. napjától 2022. június 30. napjáig** meghatározott időtartamra szóló helyiségbérleti szerződés megkötésével **8.417.-Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon egyetért.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2019.06.30.

Nyíregyháza, 2019.

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály