



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541
E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: 245/2019.

Ügyintéző: Kabai Klára

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz-

a NYÍREGYHÁZI WALDORF PEDEGÓGIAI EGYESÜLETTEL kötött bérleti szerződés
meghosszabbítására


Dr. Kovács Ferenc
polgármester


Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző


Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Tisztelt Bizottság!

A Nyíregyházi Waldorf Pedagógiai Egyesület (4400 Nyíregyháza, Kölcsey u. 8. sz., nyilvántartási száma: 1361/2009, képviselője: Nyircsák János elnök) és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között a Nyíregyháza, Kölcsey köz 8. sz. alatti 6188 hrsz-ú, 2591 m² terület nagyságú, a bérbeadó tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 2019. május 31. napjáig a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 165/2013. (V.29.) számú határozata alapján bérleti szerződés áll fenn.

Az iskola a szerződés 2019. június 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását kezdeményezte változatlan feltételek mellett.

Az Önkormányzat javasolja a bérleti szerződés 2019. június 1-től 2021. május 31. napjáig történő meghosszabbítását.

A Waldorf Egyesület tőketartozása jelenleg: 0 Ft

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. május 07.

Tisztelettel:

Kovácsné Szalai Agniesz
Kovácsné Szalai Agniesz
osztályvezető



Határozat - tervezet

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../..... (.....) számú
h a t á r o z a t a

**a NYÍREGYHÁZI WALDORF PEDEGÓGIAI EGYESÜLETTEL kötendő bérleti szerződés
meghosszabításáról**

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 9/2011.(III.10.) - a Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szerveinek szervezeti és működési szabályzatáról szóló - rendelete 27. §. (4) bekezdésében foglaltak, illetve a 48/2012. (XII.14.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező Nyíregyháza, Kölcsey köz 8. sz. alatti 6188 hrsz-ú, 2591 m² terület nagyságú ingatlanon lévő 660 m² hasznos alapterületű iskolaépület vonatkozásában a Nyíregyházi Waldorf Pedagógiai Egyesülettel (4400. Nyíregyháza, Kölcsey u. 8. sz.,) történő új bérleti szerződés megkötésével, az alábbi feltételekkel egyetért:

1. a bérleti szerződés 2 év határozott időre szólhat
2. a bérlő a megkötött szerződésről, közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozatot köteles tenni

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Nyíregyháza, 2019. május 10.

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály