



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541

E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/314 /2019

Ügyintéző: Kabai Klára

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

A Észak-Alföldi Sajtóklub Egyesülettel történő új haszonkölcsön szerződés megkötésére


Kovácsné Szatai Ágnes

vagyongazdálkodási osztályvezető


Doka Diána

Kulturális osztályvezető

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző



Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati tulajdonú ingatlanok önkormányzati képviselők, társadalmi szervezetek (egyesületek, alapítványok), közalapítványok, egyházak, továbbá nonprofit gazdasági társaságok által történő használatának szabályozásáról szóló 44/2012.(XI.30.) rendelete, az önkormányzati tulajdonú Nyíregyháza, Nyírfa tér 6. sz. 252/2. hrsz-ú 28 m² alapterületű pavilon, üzlethelyiséget, a rendelet tárgyi hatálya alá tartozó ingatlanok közé sorolta.

A fenti ingatlan jelenleg kihasználatlanul áll több éve.

Az Észak-Alföldi Sajtóklub Egyesület bejelentette a fenti ingatlanra vonatkozó bérleti igényét időszaki kiállítások megrendezésére, új lehetőséget adva ezzel az amatőr művészeknek és a városlakók számára. Míg a kinti (üveg)felületek betölthetnék eme funkciót, a belső tér előadásoknak, alkotótérnek, fotós workshopoknak adhatna helyet.

Az újragondolás jegyében az építmény nyolc oldalát külön-külön meg lehetne világítani, így éjszaka is impozáns látványt nyújthatna a Nyírfa téren.

Fentiek tükrében javasoljuk a Nyíregyháza, Nyírfa tér 6. sz. alatti önkormányzati tulajdonú 252/2 hrsz-ú 28 m² alapterületű pavilon, üzlethelyiség vonatkozásában térítésmentes haszonkölcsön szerződés megkötését 1+1 év határozott időre, 3 hónapos felmondási idővel, kizárólag fenti tevékenységek céljára történő hasznosítással.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. 05.07.

Tisztelettel:


Kovácsné Szatai Ágnes
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../2019 . (.....) számú
h a t á r o z a t a

**Az Észak-Alföldi Sajtóklub Egyesülettel történő Nyíregyháza, Nyírfa tér 6. sz. ingatlan
haszonkölcsönbe adása**

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011. (III.10.) önkormányzati rendelet 27. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

A Észak-Alföldi Sajtóklub Egyesület (4235 Biri Táncsics telep 17.) a Nyíregyháza, Nyírfa tér 6. alatti önkormányzati tulajdonú 252/2 hrsz-ú, 28 m² alapterületű pavilon, üzlethelyiség vonatkozásában történő haszonkölcsön szerződés megkötésével, 2019. május 20. napjától határozott időtartamra 1+1évre, kizárólag művészeti kiállítások, foglalkozások céljára egyetért.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályát a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2019.

Nyíregyháza, 2019. 05. 10.

Dr. Adorján Gusztáv
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
elnöke

Erről értesül:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály