



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-540; FAX: +36 42 524-541

E-MAIL: VAGYONGAZDALKODAS@NYIREGYHAZA.HU

Ügyiratszám: VAGY/ /2019
Ügyintéző: Kabai Klára

ELŐTERJESZTÉS

- a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsághoz -

a Vass Jánossal történő új helyiségbérleti szerződés megkötésére

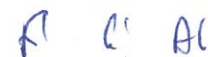


Kovácsné Szatai Ágnes
vagyongazdálkodási osztály

törvényességi véleményezést végző
személyek aláírása:



Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző



Faragóné Széles Andrea
Jegyzői kabinet vezetője



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Tisztelt Bizottság!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és Vass János ([REDACTED] címe: 4400 Nyíregyháza, Arany J. u. 33. 3/9.), között **2016. március 1. napjától 2019. február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra** helyiségbérleti szerződés jött létre a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező Arany J. utca 23-33. szám alatti 6301/7/A/48 hrsz-ú 11 m² alapterületű pinchelyiség vonatkozásában.

Vass János, mint a fenti ingatlan bérlője, jogszerű használója Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztályához címzett beadványában kérelmezte, járuljunk hozzá ahhoz, hogy továbbra is bérelje a fenti ingatlant.

Vass János a bérleményt tárolásra, raktározásra használja **2011. március 01. napjától folyamatosan**. A bérlemény bérleti díja jelenleg: **1.009.-Ft/hó + ÁFA**.

A hozzájárulás kiadásához megvizsgáltuk a bérlő fizetési morálját, bérleti díj hátraléka nem áll fenn, folyamatosan időben fizetett.

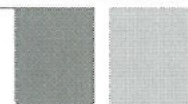
Fentiek alapján javasoljuk az bérleti szerződés újra megkötését 2022. február 28. napjáig.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2019. 02.25.

Tisztelettel:


Kovácsné Szatai Ágnes
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága
...../2019. (II.27.) számú
h a t á r o z a t a

Vass Jánossal helyiségbérleti szerződés megkötéséről

A Bizottság

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése és Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011. (III.10.) önkormányzati rendelet 27. § (4) bekezdésében foglaltak, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelettel kapott felhatalmazás alapján a vagyoni kérdésekben átruházott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Nyíregyháza Arany J. utca 23-33. szám alatti 6301/7/A/48 hrsz-ú 11 m² alapterületű pincehelyiség vonatkozásában a **Vass Jánossal** (címe: 4400 Nyíregyháza, Arany J. u. 33. 3/9.) **2019. 03.01. napjától 2022. február 28. napjáig** meghatározott időtartamra szóló helyiségbérleti szerződés megkötésével **1.009.-Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon egyetért.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2019.03.15.

Nyíregyháza, 2019.

A határozatot kapják:

- 1./ A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
- 2./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere
- 3./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője
- 4./ Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály